

寒假出门注意事项以及水警报器的使用

作者：庄艳

随着寒假的到来，许多家庭将会离开家一段时间。以下是由Reliable Insurance保险代理公司为大家整理的出门前注意事项，以帮助避免潜在的房屋损坏和财产损失。

离开前要考虑的事项

- 1、请家人或朋友看顾您的房子：
 - a.至少每周进入房子里面查看一遍每个房间。
 - b.把保险公司的联系方式贴在冰箱上，如果有紧急情况，看护人会知道联系谁。
 - c.定期收取邮件（如果没有保存在邮局）。
 - d.及时铲雪。
- 2、锁好所有的门窗。
- 3、打开暖气，否则水管可能会冻结。
- 4、关闭主水管阀门。
- 5、给一两个灯装上定时器，这样每个晚上灯会亮起一会儿。
- 6、考虑在周围黑暗的地方（后院）安装声音激活的外部灯。
- 7、拔掉车库开门器、电脑、电视机和其他电子设备的插头。
- 8、清理冰箱，但保持电源开通。
- 9、尽量少在社交媒体上发布“暗示你不在家”的帖子。
- 10、安装水警报器。

安装警报器的相关问题

在保险理赔当中，水损坏是造成损失的重要原因之一。

案例：

1、一位顾客离开家30分钟去接孩子，在这期间洗衣机供水软管破裂，水流了半小时左右，造成房屋8万元左右的损失。保险公司进行了理赔。

2、一位顾客放暑假离开家超过一个月。但是他没有关掉总水开关，也没有请朋友定期查看房屋。水管破裂漏水。等这位顾客返回家里时，不仅水害造成了巨大的损失，房子大部分已经发霉了。保险公司对发霉部分的理赔往往有上限，因为不及时处理才会导致发霉。

3、一位顾客反馈，我们公司赠送的水警报器起了很大作用。有一天他听到地下室发出警报的声响，他立刻下去查看，发现热水器刚刚开始漏水，于是迅速采取措施，避免了损害。

水警报器的种类

水警报器分为独立不联网，和联接手机互联网的类型。建议大家买一些放在家里。网络不好，或者手机APP没有更新时，独立水警报器能及时发出警报。当您离家的时候，可以收到联接手机的水警报器发出的警报。

水警报器的放置位置

1、厕所：如果您在不同楼层有多个厕所，请优先监控较高楼层的厕所，然后再监测较低楼层的厕所，因

为较高楼层的漏水会损坏其下方的每一层。

2、热水器：大多数热水器水箱的预期寿命为8到10年，因为在其整个使用寿命期间，水箱会慢慢腐蚀，最终导致大量泄漏。要监控您的热水器是否有泄漏，请在水箱附近放置一个水警报器，当检测到泄漏时您会收到警报。

3、洗衣机、冰箱、洗碗机：破旧或损坏的供水软管是电器漏水的主要原因，应每五年更换一次。将水警报器放置在供水入口下方，可以监测大多数洗衣机、冰箱、洗碗机的泄漏情况。

4、地下室污水回流：要监控下水道污水回流，请在地漏和厕所附近放置警报器。

5、雨水：突如其来的降雨可能会从许多地方进入您的家中。在每个外门和窗户附近放置警报器，尤其是地下室。在您的阁楼中放置警报器，尤其是当您的屋顶过去曾经漏水。监控地漏，特别是如果您所在的市政当局将雨水与污水结合在一起。监测你的污水泵，在水溢出之前提醒你。

6、暖通空调系统：您的 HVAC 系统可能会因排水管故障或托盘/底座溢出而导致水损坏。要监测冷凝情况，请将警报器放置在空气处理器附近，特别是靠近冷凝水泵或排水管线。在加湿器附近放置警报器，以监测供水管线是否有漏水故障。

7、水槽和水槽排水管：水槽会造成水损坏，这可能是由于管道供应管线故障、排水管堵塞，或者是因为不小心忘记了关水龙头。在每个水槽下方放置一个警报器以监测是否有泄漏。厨房水槽下方的警报器还可以监测垃圾处理器的泄漏。



欢迎访问我们的网站了解更多的保险知识 www.reinso.com, 点击“保险知识”或者扫描二维码

