

2021年7月16日周五
第0453期 月刊

No. 0453

Fri. July 16, 2021
Monthly Newspaper
广告·建议·投稿

317-455-5881

Email: aatodayin@gmail.com
www.yamei-today.com

亚美导报

Asian American Today

专题

A10 - A11

臧英年：卡特夫妇密不可分



本期导读

本地新闻

卡梅尔国庆节：“禁闭”后的狂欢 A3

财经

庄艳：房东/出租房保险指南 A4

时评

佳木：不同制度的竞争与对抗 A5

臧英年：美中互动，你来我往 A7

法律&移民

法律信箱：买了发生过命案的房子，能退吗？EB-5投资移民又回到50万，真的假的？ A8

体育

疫情期间不戴口罩狂欢，生命与自由，哪个更重要？ A9

学中文

中文k班：大还是小？ A12

文学

小河弯弯：母校 B1

周耀旗：教授上哈佛、麻省理工的两个女儿是如何成长的？ B2&B3

生活

彩烟游士：蔬菜吃化肥，你我都来吃化肥 B6



12层高档公寓瞬间坍塌！

【本报综合】6月24日凌晨1:30，迈阿密海滩南公寓轰然一声巨响，半座12层大楼瞬间夷为平地，熟睡的逾百位居民被埋在废墟之中。惨剧发生后，包括印州在内的五个州及以色列和墨西哥派救援队赶赴现场，不顾瓢泼大雨和天气炎热，连续20天不分昼夜地抢救、搜寻。截至7月14日，救援队找到95具尸体，预计死亡人数可达99人，成为美国历史上死于建筑损坏的最高数字之一。

倒塌原因

迈阿密海滩南公寓大楼（Champlain Towers South）于1981年建成，12层的建筑共有135个高级公寓，与北、东两幢相似的公寓楼组成一个居民区，除拥有专属海滩外，小区有健身房、游泳池、桑拿、Spa、商务中心、野餐烧烤、儿童游乐园和24小时保安。

建筑专家分析，大楼坍塌起因于底部游泳池混凝土结构的损坏，暴露的金属架在多年游泳池和海水的浸泡中被腐蚀，逐渐破坏了大楼的地基。坍塌时的录像显示，游泳池的混凝土结构先塌陷，大楼跟着倒塌。大楼倒塌时，一位正在跟她丈夫通电话的女居民惊叫到：“游泳池边出现了一个坑！”随后电话就断了。

谁的责任？

根据海滩南公寓大楼所在的Miami-Dade郡的规定，40年以上的楼必须在详细勘察后重新认证。为了给2021年的勘察做准备，该楼楼主在2018年请了一位建筑工程师检查大楼存在的问题。工程师报告，大楼的结构有严重损坏的迹象，特别是游泳池和楼底层车库的混凝土支撑结构。虽然报告没有警示大楼要坍塌，但指出需要尽快修理，修理费约900万美金。大楼居委会成员将报告用邮件发给楼主，要求开会讨论应对措施。但会后楼主因为资金问题（每个公寓8-20万美金）没有落实而没有立即行动，一直拖到灾难发生。

就在海滩南公寓建成的1981年，密苏里州堪萨斯市Hyatt Regency酒店的大厅里举行了一场盛大的舞会，两个空中走廊上站满了观者，因为设计问题，两个走廊同时塌了下来，114人当场死亡。不幸的是，40年后，可以不发生的惨剧在海滩南公寓大楼再次上演。



（网络图）