

加拿大清理投资移民积压对美国EB5的影响

张大庆律师

日前，加拿大政府宣布要对积压的5万9千多个投资移民案件进行清理。计划全部清退这些投资者案件，退还出资。消息一出，舆论哗然。对美加投资移民群体震动甚大。

这5万9千个积压案中，有4万5千件来自中国大陆，比重占80%。这些投资者一旦被拒国门外，很大一部分，势必分流到美国来。美国EB5投资移民项目，一年才一万个名额。没有这消息之前，美国国务院已经预测EB5可能会在今年七八月份出现排期。有了这恐慌消息，再加上中国大陆驱之不散的雾霾，中国富人出走潮浪高一浪扑面而来。美国的EB5排期不知道要倒退到什么时候。

在众多的发达国家投资移民项目里，加拿大联邦移民项目被公认为历史最悠久，风险系数最低，因此也最受欢迎。但是，如此一个有着二十多年历史，又如此受人欢迎的移民项目，加拿大政府为什么要狠心把它拦腰砍断呢？

加拿大政府给出的理由很简单：该移民项目没有达到预期的效果。说白了就是：移民

后的富人，没有给加拿大创造足够的就业，也没有给加拿大政府交很多的税。有数据表明：这些富人移民平均交的税比普通加拿大老百姓还少。此外，尽管他们常年不住在加拿大，却到处炒楼炒地，推高了当地的房价。以华人富商们最集中的温哥华为例，房价几年翻番，一栋普通不过的房子现在都要一百多万，而当地居民的平均家庭年收入才不过五六万。移民富商们如此作为，难怪加拿大很多民众对这个政府方案都拍手称快。

加拿大政府检讨一个移民项目，发现预估失误，决定要终止它，这本身无可非议。但是，对已经受理并在进行中的案件，说全部清退就全部清退，说集体否决就集体否决，这存在着很大的法律问题。值得商榷。清晰可见的法律问题有三个：1) 程序公正问题；2) 违约责任问题；3) 投资者信赖利益 (reliance interest) 受损引发的索赔问题。

加拿大投资移民与美国投资移民，最大的区别在于：加拿大移民是外国投资者借钱给加拿大政府，无息使用五年后原银奉还。

美国投资移民是风险自负，不允许担保还钱，而且，投资还要给美国创造足额的就业。很多人因此认为加拿大投资移民的风险更低。但是，如果一个投资项目说关门就关门，正在处理中的案件，说清除就清除，任何期待利益都没有得到尊重，任何程序上的公正都没有保障，这个移民项目应该是世界上风险最高的项目了。真不敢想象，加拿大这么一个高度法治的国家，会干出这种极度法官事情。

回想2007年7月，美国国务院也出过乌龙事件。他们每月更新的职业移民排期，一下子全部跳到当前。所有正在苦苦排队的职业移民一下子因为有了签证名额可用都可以调整身份。于是乎，短短几天内移民局排进了好几万份调整身份申请。国务院缓过神来，发现预测数据搞错了，赶紧拉闸停止接受新的申请。但晚了。很多人已经做了体检准备好了文件；还有很多人正坐飞机赶回美国等着调整身份呢；更重要的是，很多人已经聘请了律师。美国移民律师协会已经做好了集体诉讼的准备。一旦付诸法律程序，法院是不会偏袒政府的。法院要做的就是制约行政权力和纠正政府的侵权行为。由于违背信赖利益而导致的赔偿金额会是天文数字。权衡了几天，美国国务院和移民局决定重新开放，整整一个月，接收了几十万份申请。这就是美国政府和制度。民治，民享，民有。政府对自己的行为负责，为自己的失误买单。这点应该值得加拿大政府学习。如果你觉得某个项目没有达到预期效果，你可以不接受新的申请。但是对于已经处理中的案件，每一个投资者都有信赖利益 (reliance interest)，他们已经付出了很多的成本，包括手续费，利息损失，机会时间成本等等。这些期待中的利益得不到保护，一场空前浩大的集体诉讼如箭在弦上。处理不好，加拿大的整个国家形象都要蒙羞。

奇怪的是，消息出来都一两个星期了，我们还没听到中国投资者有任何抗争呼声。难道是他们闷声发财惯了。中国的投资者们现在抱团抗争还来得及。加拿大政府只是表达了意向而已。他们放出了试探气球。如果阻力很大，他们就退缩。如果没人反对，他们就实施。更令人纳闷的是，日益强大的中国政府，居然对这起中国公民海外投资蒙受严重损失的事件，一声都不吭。450个中国大陆公民的移民投资总额，加起有近200亿加元之多，这些钱借给加拿大联邦政府用了那么长的时间，一点利息都没有，一声道歉都没有。强大的新中央政府，如果不能有力保护自己国民海外投资的预期收益，这跟以前软弱卖国的旧政府有什么区别。

现在加拿大国内舆论总体上是支持停止

投资移民项目的，在这个节点上，中国的投资移民们更要携手团结，采取行动，彰显力量。深受民众期待的习李体制，应该通过外交渠道正式抗议，甚至采取反制措施。投资者们应该组成自救基金，凝聚舆论同情，统合各方力量制止加拿大政府这种逆行倒施。受害者们应该做好集体诉讼的心理和资金上的准备。美国这边，真不希望看到加拿大那边转过来的很多投资者导致EB5严重排期，也不愿看到中国投资者的疯狂涌入而推高了房价。因此，美国这边也应该敦促加拿大政府善待这些投资者。如果加拿大那边的律师不愿意代理投资者集体诉讼，有大把的美国律师愿意代理。如果投资者愿意参与到集体诉讼里，可以与美国律师联系。募集到足够的投资者意愿，我们就能在舆论的战场上，在道义的法庭上向加拿大行政当局宣战。一个朝令夕改，逆行倒施的政府，不值得你们去期待。大家还是移民到美国来吧。美国这边有容乃大，不会因为你的炫耀一点就不舒服，这边宜居土地很多，房价还很低，可炒作的空间和潜力很大。

这几天，我们律师事务所的电话都快被那些更替易辙的加拿大投资移民打爆了。虽然，做律师忙些好。但我还真不希望加拿大那边出乱添堵。我渴望的是朝九晚六的生活，希望自己多留点时间给家人。加拿大投资移民项目一倒，北美大地就美国一花独放。缺乏竞争，对消费者（投资者）肯定不好。恶果会接踵而来。排期大倒退不用说了。美国移民局处理进度可能更趋缓慢，移民官对案件审理可能更苛刻。当然，一家独大，美国政府可以放心地涨价了。新西兰小国的投资移民都要几百万了，美国老大的EB5不涨到一百几十万才怪了。

末了，还有一点值得中国的富人们思考。他们大都吊着脖子很辛苦才赚到的钱，掏出来送给别人花，为什么别人对他们还是如此的不见呢？这个问题同样适用于中国整个国家。中国对外援助项目也不少，也没给别人强加什么条件，也没多管什么闲事，为什么中国在这个世界上硬是交不了几个友邦呢？为什么我们的护照如此不好用呢？有实力的人，理应受到别人的尊敬。但是实力有软硬之分。软实力容易为人接受，硬实力招人警惕。柔能克刚。真有实力的人懂得如何柔性地渗透，以德服人。我们在没有能力制定规则，无力改变规则之前，应该学会遵守规则，履行规则。我们既然选择了移居到新的国度，应该努力融入当地文化，遵守当地规则，多为当地做贡献。国家的形象要靠它的一子一民。移民的形象要靠大家的一言一行。移民们要过上有尊严，又体面的生活，就从自己的一言一行做起吧。

(本文仅供信息分享，具体案例请咨询专业律师，本报不承担任何法律责任。)

印州资深专业律师

Nicholas C. Huang, P.C.
印城南和市中心



业务范围
遗产规划及监护
商务买卖及诉讼
不动产买卖及诉讼
劳动合同及诉讼

Nicholas C. Huang 服务印城及周边地区客户
(317)634-5544 (English)
nhuang@indylegalcounsel.com; www.indylegalcounsel.com
155 E. Market St., Ste 450, Indianapolis, IN 46204

Estate Planning & Administration
Business Transactions & Litigation
Real Estate Transactions & Litigation
Employment Agreements & Related Litigation

Dilley & Oakley, P.C.
印城北和 Carmel



Daniel Dilley Robert Oakley
(317) 564-4932 (English)
firm@dilley-oakley.com
933 Keystone Way
Carmel, IN 46032
www.dilley-oakley.com

经验丰富·服务周到

中文翻译请致电 317-658-9106 (中文)

Nicholas C. Huang P.C. and Dilley & Oakley, P.C. are an association of attorneys and not a partnership.

黄唯律师事务所

Margaret W. Wong & Associates Co., L.P.A. Attorneys At Law

- 公司成立于1978年。唯一被载入美国国会史册的华裔女律师
- 1988年获美国艾力利岛荣誉勋章(唯一华裔得奖人)
- 连选为全美最佳律师之一，并拥有精通各类移民案件的律师团队
- 荣获Martindale-Hubbell奖，评为A-V级最有实力的移民律师公司
- 荣获第六地方法庭和第八联邦法庭的终身会员
- 被选为俄亥俄州妇女名人堂，全国最具影响力的职业妇女之一
- 中国人民大学首位华裔客座教授

中国人民大学法学院选定并出版黄唯律师的新书“移民之道”为教科书，书中有详细的移民资料和信息，欢迎电话订购7折优惠免运费

精办各类移民



提供英语、国语、粤语、福建话等十几种语言服务
美国中文网 Blog: http://blog.sinovision.net/?303930

亲属移民·职业移民·入籍·投资移民·国家利益豁免·杰出人才·教授及研究人员移民·J1回国豁免·劳工卡·L1跨国经理·各类签证(B-E-F-H-J-K-O-P-R-V)厨师·管家·技工等均可申请绿卡·超龄·十年绿卡·政治庇护·递解出境·上诉·出庭至联邦巡回法庭·监狱保释·停止递解梦想者法案等

俄亥俄州克利夫兰总公司: 3150 Chester Ave., Cleveland, OH 44114
纽约分公司: 139 Centre St, SuitePH112, New York, NY 10013
芝加哥分公司: 2002 S. Wentworth Ave., Ste200, Chicago, IL 60616
其他分公司: 俄亥俄州哥伦布·乔治亚州亚特兰大·田纳西州纳什维尔 电话: 216-566-9908 212-226-7011 312-463-1899
免费电话: 877-527-5888 邮箱 wong@imwong.com
英文网址 www.imwong.com 中文网址: www.cimwong.com

满足您所有移民的需求!

- 国语电网上收听咨询黄唯律师 www.nyam1380.com 周五下午4:30 美东时间 咨询电话: 212-966-1380
- 粤语电网上收听咨询黄唯律师 www.nyam1480.com 周五下午 4:00 美东时间 咨询电话 212-966-5555

移民服务

- 移民入籍归化
- 移民绿卡·DACA梦想法案
- 婚姻绿卡·递解出境
- 再入境许可(绿卡持有人)

- 工商赔偿
- 个人伤害(交通事故)
- 醉驾(DUI)
- 商业纠纷
- 民事诉讼
- 翻译及认证



庞霁萱 法律助理

Tel: 317-701-2768 中文
QQ: 738133227 中文移民咨询

全洪敏律师事务所



Hong-Min Jun
全洪敏 律师

8470 Allison Point Blvd, Suite 222
Indianapolis, IN 46250
Tel: 317-577-8372

www.junlawfirm.com
info@junlawfirm.com

Mitch Swedarsky, 刑事辩护权威

Criminal Defense Lawyer 印州执照·十年出庭刑事辩护经验

张丽, 翻译助理

免费咨询(24小时/7天), 谈话保密。

专精
辩护

- 欺诈·醉驾
- 抢劫·盗窃
- 非法娼妓·按摩·家庭暴力
- 清除犯罪记录

317-900-0779 (中文); 317-507-0347 (English) Crim.def.lawyer@gmail.com
323 North Drexel Ave, Indianapolis, IN 46201



律師事務所

317-639-1210

www.lewis-kappes.com

代办各类移民个案

LEWIS
KAPPES
ATTORNEYS AT LAW

资深移民律师

Thomas R. Ruge (truge@lewis-kappes.com)
Steven L. Tuchman (stuchman@lewis-kappes.com)

绿卡·工作准许证·庇护·递解出境·H1B签证·受聘移民签证·劳工证·公民入籍·亲属移民签证; 及其他类别签证

其他法律业务范畴: 设立新公司; 房地产买卖; 遗嘱及遗产安排; 民事诉讼; 劳工及雇佣法等

我们有通晓广东话、普通话的职员提供语言协助
欢迎预约咨询面谈

We speak Spanish, Mandarin/Putonghua/Cantonese, and Danish.

张哲瑞联合律师事务所

Zhang & Attorneys, L.P.

移民·绿卡·鉴证

- 22位资深美国执照律师
- 前移民局行政上诉办公室移民官
- 十七年杰出服务品质保证
- 纽约/休斯顿/芝加哥/奥斯汀/洛杉矶/硅谷/西雅图七地办公
- Oracle客户管理系统
- 数千例成功案例
- 客户遍布全美

绿卡申请免费评估

如果您正考虑申请绿卡, 请将简历发到
info@hooyou.com

精办

US IMMIGRATION Attorneys and Counselors
移民局行政上诉办公室
前移民官加盟我所

- 国家利益豁免 (NIW)
- 杰出人才绿卡 (EB-1)
- 投资移民 (EB-5)
- 工作签证 (H-1B & L-1)
- 劳工证 (PERM)
- 跨国公司主管、经理签证 (EB-1C)
- 亲属移民和其它非移民签证

www.hooyou.com

Email: info@hooyou.com 电话: 1-800-920-0880
New York · Houston · Chicago · Austin · Los Angeles · Silicon Valley · Seattle